



**La liste Saint-Jacques Ensemble s'est construite en rassemblant,
autour de convictions communes, des femmes et des hommes
désireux de s'investir pour leur village.**

Nous voulons mettre nos parcours variés et nos compétences au service d'un projet
**qui prend soin des aînés, qui écoute les plus jeunes, qui donne la parole aux citoyen.ne.s,
qui renforce la solidarité, qui préserve son environnement, qui fait vivre la culture,
qui entretient la mémoire collective, qui agit pour le bien-vivre ensemble
et qui prépare l'avenir.**

**Découvrez celles et ceux qui se proposent d'œuvrer ensemble
au rayonnement de Saint-Jacques !**

Saint-Jacques Ensemble L'ÉQUIPE



Sophie MALÉFAN
Assistante administrative



Morgan LEVARLET
Collaborateur d'élu



Catherine LEBEURRIER
Contrôleur aérien



Sébastien COULON
Cadre qualité Fournisseurs



Élodie VILLARD
Comptable



Baptiste GANZ
Co-gérant en communication



Virginie DEMISELLE
Retraitée



Yvéric BERRIER
Étudiant



Karine MOLZA
Aide soignante



Stéphane BILES
Cadre manager en banque



Mathilde LEBON
Salariée EDF



Cédric BESNARD
Inspecteur des finances publiques



Catherine JOUEN
Professeure des écoles



Cédric LECOUVREUR
Conseiller gestion de patrimoine



Christine LEFAUCHEUR
Retraitée



Stéphane LEDET
Cadre de la fonction publique



Françoise FLOCH
Retraitée



Yves LECASSE
Retraité



Isabelle BOURALY
Thérapeute familiale



Jacques CASTRES
Retraité



**Notre programme
pour le mandat**

Culture et animation

- **Transformer le feu de la St-Jean en grande fête populaire** sur tout le week-end.
- **Organiser une fête républicaine et populaire** pour les 85 ans de la libération de St-Jacques.
- **Proposer des après-midi / soirées festives** (guinguettes, karaokés, dansantes...).
- **Faire du forum des associations une journée festive**, mettre à l'honneur les bénévoles.
- **Accompagner l'engagement des associations** pour les actions de solidarité / santé qui leur tiennent à cœur.
- **Mettre en place un moment convivial** pour l'accueil des nouveaux arrivants.
- **Mettre en place une tarification des spectacles** selon les ressources.
- **Enrichir et diversifier** l'offre de spectacles.
- **Développer des partenariats** avec d'autres salles de spectacles de la Métropole.
- **Reprendre la programmation de festivals** (Spring, jours de fête...) avec la Métropole.
- **Proposer des séances de cinéma**, y compris en extérieur.
- **Développer une communication globale** autour de la saison culturelle.
- **Poursuivre et développer** le salon du Polar.



Les générations ensemble

- **Avec le CCAS, accompagner un réseau solidaire de mise en relation** pour faciliter le déplacement des aînés.
- **Avec le CCAS, mettre à disposition une salle pour des rencontres** entre aidants et entre aînés.
- **Favoriser l'organisation de moments ludiques** pour les aînés.
- **Proposer avec l'animateur sportif municipal** des animations sport-santé dédiées aux aînés.
- **Repenser l'espace public** pour faciliter le déplacement des aînés (bancs, accessibilité, signalétique...).
- **Accompagner les actions de lutte contre le harcèlement** sur le temps périscolaire.
- **Créer un club ado** pour proposer des sorties et activités.
- **Mettre en place la gratuité des spectacles** pour les moins de 18 ans.
- **Prendre en charge une partie de l'adhésion** à une association Saint-Jacquaise (à l'entrée en 6^e et en 2^de).
- **Expérimenter sur 2 ans** l'ouverture du centre de loisirs tout l'été et engager une réflexion sur les horaires de la garderie / centre de loisirs.
- **Avec la Métropole, étendre la gratuité des transports en commun** aux moins de 25 ans et plus de 65 ans.



Travaux, sécurité, urbanisme

- **Mettre en œuvre, via un projet participatif**, un aménagement paysager à côté du tennis.
- **Exploiter les données du radar pédagogique**, en commission citoyenne, pour améliorer la sécurité sur l'espace public.
- **Sécuriser les accotements de la RN31** pour les piétons au hameau de la Briqueterie.
- **Faire aboutir le projet de piste cyclable**, du centre bourg vers la Briqueterie.
- **Matérialiser une circulation** pour les piétons dans la rue du stade.
- **Établir et communiquer les priorités d'aménagements de voirie** pour la durée du mandat.
- **Faire aboutir le projet du rond-point du silo.**
- **Remettre en service un logement d'urgence**, en lien avec le CCAS.
- **Revoir les horaires de la ligne 28** avec la Métropole.
- **Lancer une expérimentation de navettes aller / retour vers Darnétal le dimanche matin** pour rejoindre le TEOR.
- **Initier une étude de réhabilitation énergétique du complexe sportif** et lancer la première phase de travaux.
- **Créer un espace vestiaire** pour le bâtiment du tennis.
- **Commander une étude de structure de l'église** et démarrer des travaux de sécurisation si nécessaires.
- **Travailler sur l'amélioration des conditions d'accueil des écoles** (préau, store, végétalisation).
- **Planifier et démarrer la réfection des logements communaux vides** (sources de revenus pour la commune).
- **Embellir et entretenir les lieux de mémoire** (carré militaire, stèles et monuments, chapelle de Quévreville).



Vie citoyenne

- **Associer, en transparence**, une élue de l'opposition à la délégation Finances.
- **Mettre en place, directement dans les quartiers**, des réunions avec les riverains.
- **Moderniser les outils de communication** de la mairie (réseaux sociaux, site internet).
- **Organiser des réunions publiques régulières** (budget, programmation culturelle, travaux...).
- **Établir un compte-rendu succinct** des délibérations votées en conseil métropolitain.
- **Redonner la place aux débats lors des conseils municipaux**, et diffuser en direct sur les réseaux.



Notre équipe vous présentera son programme lors de notre réunion publique,
qui se tiendra à l'Entre-Seine, le mercredi 11 mars, à 20 heures.

Venez échanger avec nous !



Les finances de notre commune

Proposer un projet aux habitant.e.s de notre village implique d'être clair et transparent sur son financement. Ce sujet, crucial mais également technique, est pour certains l'occasion de le présenter de manière à en dresser un tableau sombre. La réalité est tout autre.

Concernant la dette de la commune (c'est à dire les emprunts à rembourser), rappelons tout d'abord **quelques chiffres des 25 dernières années** (vérifiables sur le site des finances publiques) :

	2001	2008	2014	2020	2024
Dette (€/habitant) Saint-Jacques	1 292	1 271	2 561	1 525	944
Dette (€/habitant) Moyenne communes de même strate	621	702	710	684	635

On constate que la dette par habitant est depuis au moins 25 ans supérieure à la moyenne des villes similaires.

Pourquoi ? Ces chiffres sont la conséquence directe des choix réalisés jusqu'en 2020 de doter Saint-Jacques d'équipements de qualité, offrant une diversité de services que beaucoup de communes alentour nous envient. **Qui aujourd'hui, pourrait regretter** notre complexe sportif, notre espace culture et jeunesse, notre salle de spectacles, notre centre

commercial, le développement de nos entreprises et commerces, notre maison de santé, **tous réalisés avant 2020 ?** Hormis celles et ceux qui s'y sont opposés à l'époque, **à commencer par notre maire actuel.**

La dette a diminué depuis quelques années. **En remboursant chaque année l'annuité de l'emprunt** et en prenant en compte une population qui a augmenté de 600 personnes en 15 ans, **cette baisse de la dette / habitant est mécanique.**

Quelques chiffres éclairants sur la période 2021 - 2025 :

- **En moyenne, le budget d'investissement voté (1,6 million d'euros)** a donné lieu à des dépenses d'investissements réellement mises en œuvre de 0,8 million d'euros (soit la moitié).
- **Plutôt que d'allouer des excédents de fonctionnement à l'investissement,** la majorité a fait le choix de les placer en réserve, pour un montant de 0,7 million d'euros sur le mandat.
- **Part de la dette à rembourser (330 000 euros / an)** = seulement 20% des budgets d'investissement.
- **Total des subventions de la métropole** sur les travaux de ce mandat = plus de 330 000 euros.

La majorité actuelle nous martèle depuis 6 ans que l'état des finances de la commune n'a pas permis de réaliser les promesses faites en 2020. Ceci est faux, de réelles marges de manœuvre existent, mais cette équipe a manqué de volonté pour engager un certain nombre d'investissements.

Les excédents de fonctionnement, enclenchés dès 2017, indiquent clairement que l'équipe en place aurait pu faire le choix **d'investissements ambitieux, générateurs de revenus supplémentaires :**

- > **la transformation de l'ancienne mairie en logements locatifs** (promesse de 2020 !),
- > **la réhabilitation du parc de logements communaux**

(10% de logements inoccupés, en attente de travaux),
> **la réhabilitation de la ferme du rond-point** pour retrouver une activité agricole.

Ce n'est pas l'argent qui a manqué, mais la volonté et l'initiative !

Si le taux d'imposition communal n'a pas augmenté depuis 20 vingt ans (à ne pas confondre avec l'augmentation des bases locatives décidée par l'État), la fiscalité locale a généré une hausse très importante de recettes, passant de 0,9 à 1,8 M€ / an en 15 ans, du fait de l'arrivée de nouveaux habitants (nouvelles constructions), attirés par un village particulièrement bien équipé, à proximité du cœur de métropole.

Notre programme prend en compte la situation financière de notre village : un emprunt qui court jusqu'en 2032, dont l'annuité est connue, des excédents de fonctionnement réguliers dont une part pourrait servir à des investissements judicieux, une fiscalité locale stable et des biens immobiliers (60 logements communaux) générateurs de revenus conséquents pour la commune.

Les principaux travaux que nous vous proposons d'engager (réhabilitation du complexe sportif, réhabilitation de logements) seront sources d'économies d'énergie, de revenus pour la commune. **Nous n'augmenterons pas, sur la durée du mandat, le taux d'imposition communal.** Nous solliciterons, avec détermination, toutes les collectivités (Métropole, Département, Région) **pour qu'elles soutiennent financièrement Saint-Jacques dans ces projets vertueux.**

NOUS AVONS CONSTRUIT CE PROGRAMME AVEC BEAUCOUP DE SÉRIEUX, DE RIGUEUR, NOUS PRENONS L'ENGAGEMENT DEVANT VOUS DE NOUS Y TENIR !

Votez Saint-Jacques Ensemble



saint_jacques_ensemble



Saint-Jacques Ensemble



www.saintjacquesensemble.fr



contact@saintjacquesensemble.fr

